

Số: /STNMT-KSTNN

Đà Nẵng, ngày tháng 11 năm 2021

V/v phản hồi thông tin đăng trên Báo Giao  
thông ngày 11/11/2021 liên quan đến đấu giá  
quyền khai thác khoáng sản

Kính gửi: Báo Giao thông

Ngày 11/11/2021, Báo Giao thông có đăng bài “Chưa bồi thường giải phóng mặt bằng, Đà Nẵng đã cho đấu giá 2 mỏ đất”, Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng phản hồi thông tin như sau:

1. Khoản 1, Điều 79 Luật khoáng sản quy định hình thức đấu giá quyền khai thác khoáng sản bao gồm:

- Đấu giá quyền khai thác khoáng sản ở khu vực chưa thăm dò khoáng sản;
- Đấu giá quyền khai thác khoáng sản ở khu vực đã có kết quả thăm dò khoáng sản được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Thực hiện quy định trên, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu UBND thành phố ban hành:

- Quyết định số 1261/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2021 về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá **quyền khai thác khoáng sản** làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn thành phố năm 2021;

- Quyết định số 2830/QĐ-UBND ngày 20 tháng 8 năm 2021 về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước và Dự toán Đề án thăm dò khoáng sản (dự kiến) để đấu giá **quyền khai thác khoáng sản** trên địa bàn thành phố Đợt 1- năm 2021; gồm 2 mỏ đất san lấp ở khu vực chưa thăm dò khoáng sản.

Như vậy, chỉ đấu giá “**quyền khai thác khoáng sản**” theo đúng quy định của Luật khoáng sản, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/03/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản và Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ.

Đơn vị trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản phải lập thủ tục cấp phép thăm dò, khai thác khoáng sản theo đúng quy định tại Điều 47 và Điều 59 của Luật khoáng sản và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật.

2. Liên quan đến việc yêu cầu các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản phải có văn bản tự thỏa thuận bồi thường đất đai:

Theo quy định tại Điều 61, Điều 62 và Điều 73 Luật Đất đai năm 2013 việc khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, than bùn, khoáng sản tại các khu vực có khoáng sản phân tán, nhỏ lẻ và khai thác tận thu khoáng sản không thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất; đồng thời theo quy định tại Khoản

13, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ (Sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ) như sau: Trường hợp khu đất thực hiện dự án đầu tư có phần diện tích đất mà người đang sử dụng đất không có quyền chuyển nhượng, cho thuê, góp vốn bằng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai nhưng có tài sản gắn liền với đất thì chủ đầu tư được phép thỏa thuận mua tài sản gắn liền với đất của người đang sử dụng đất, Nhà nước thực hiện thu hồi đất, giao đất hoặc cho chủ đầu tư thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, không thông qua đấu thầu dự án có sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư và phải xác định giá đất cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định...

Như vậy, việc yêu cầu các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá có văn bản cam kết tự thỏa thuận đền bù trong hồ sơ tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản là đúng với quy định của pháp luật.

Trên đây là ý kiến phản hồi của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng để Báo Giao thông được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở TT&TT;
- Cổng Thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT, KSTNN<sub>(B)</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Quang Vinh**