

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của quận Hải Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 10 tháng 4 năm 2023 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của quận Hải Châu;

Căn cứ Quyết định số 1917/QĐ-UBND ngày 06 tháng 9 năm 2023 của UBND thành phố về việc giao quản lý cơ sở nhà, đất số 250-252-254 Bạch Đằng, phường Phước Ninh, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Theo Thông báo số 417/TB-VP ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Văn phòng UBND thành phố về Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND thành phố Hồ Kỳ Minh họp liên quan lập phương án bán tài sản trên đất với quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá phù hợp với quy hoạch thành phố tại cơ sở nhà, đất số 250-252-254 Bạch Đằng;

Theo Thông báo số 427/TB-VP ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Văn phòng UBND thành phố về Kết luận cuộc họp giao ban ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố;

Theo đề nghị của UBND quận Hải Châu tại Tờ trình số 191/TTr-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2023 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 489 /TTr-STNMT ngày 09 tháng 11 năm 2023; trên cơ sở ý kiến thống nhất của các Ủy

viên UBND thành phố (tại Công văn số 4403/VP-ĐTĐT ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Văn phòng UBND thành phố).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 01 thửa đất vào Danh mục đấu giá quyền sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của quận Hải Châu, cụ thể như sau:

- Khu đất số 250-252-254 Bạch Đằng
- Địa điểm: phường Phước Ninh, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Diện tích: 3.310,3m² (theo Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường xác lập ngày 14/9/2023).
- Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân quận Hải Châu có trách nhiệm:

- Công bố công khai khu đất được bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.
- Thực hiện cho thuê đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.
- Cập nhật các trường hợp nêu trên vào kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của quận Hải Châu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND quận Hải Châu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TTTU, TT HĐND thành phố (B/c);
- Lưu: VT, ĐTĐT, STNMT.



Lê Quang Nam