

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hỗ trợ nhân dịp Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021 đối với hộ giải toả các dự án trên địa bàn thành phố Đà Nẵng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 38/2017/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc ban hành qui định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Theo chủ trương thống nhất của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi họp giao ban ngày 12/01/2021 về việc liên quan đến hỗ trợ nhân dịp Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021 đối với hộ giải toả các dự án trên địa bàn thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hỗ trợ nhân dịp Tết Nguyên đán Tân Sửu 2021 đối với hộ giải toả các dự án trên địa bàn thành phố Đà Nẵng như sau:

1. Hỗ trợ **800.000 đồng/hộ** (Tám trăm ngàn đồng/hộ) cho hộ giải toả đi hẳn là hộ chính và hộ phụ (có hồ sơ đền bù về nhà ở riêng *hoặc* cùng chung thửa đất thu hồi của hộ chính nhưng chưa được tách thửa) đã bàn giao mặt bằng thuộc một trong các trường hợp dưới đây; trừ các hộ đã có chủ trương chuyển đổi bố trí đất tái định cư thực tế nhưng có cam kết chờ vị trí đăng ký trước đây:

a) Hộ đang ở tạm tại nhà ở khu chung cư *hoặc* nhà tạm do Nhà nước quản lý trong thời gian chờ bố trí tái định cư thực tế (kể cả hộ bị cưỡng chế thu hồi đất).

b) Hộ đang được hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian chờ bố trí tái định cư thực tế.

c) Hộ đang được giao đất ở *hoặc* nhà ở chung cư thực tế (chỉ tính đối với lô đất, nhà ở chung cư đầu tiên *hoặc* duy nhất trong tiêu chuẩn bố trí tái định cư) từ ngày **15/11/2020** đến ngày **11/02/2021** (kể cả hộ được hỗ trợ tiền thuê nhà một lần).

2. Không hỗ trợ đối với các trường hợp sau:

a) Hộ thuộc đối tượng tại điểm a Khoản 1 đã được bố trí tái định cư thực tế từ ngày 15/11/2020 về trước nhưng chưa bàn giao lại nhà chung cư hoặc nhà tạm.

b) Hộ thuộc đối tượng tại điểm b Khoản 1, đã được thông báo mời nhận đất ở hoặc nhà ở chung cư thực tế trên các phương tiện thông tin đại chúng nhưng đã quá thời hạn 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày thông báo nhưng không liên hệ đến cơ quan chức năng để giải quyết.

Điều 2. Tạm dừng bàn giao mặt bằng đối với các hộ có nhà đang ở thực sự và thực hiện tổ chức cưỡng chế thu hồi đất từ ngày 27/01/2021 (nhằm ngày 15/12 Âm lịch 2020) đến ngày 26/02/2021 (nhằm ngày 15/01 Âm lịch 2021). Đối với các dự án đặc thù, giao Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đề xuất cụ thể tiến độ bàn giao mặt bằng, báo cáo UBND thành phố xem xét.

Điều 3. Trách nhiệm của các bên liên quan :

1. Giao Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường quận huyện lập danh sách hỗ trợ theo đúng đối tượng quy định tại Điều 1 Quyết định này và trực tiếp chi trả từ nguồn kinh phí bồi thường hỗ trợ của dự án liên quan theo quy định.

2. Đối với hộ giải tỏa thuộc đối tượng hỗ trợ theo Điều 1 Quyết định này đang ở tại các khu chung cư do Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà Đà Nẵng quản lý, giao Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà Đà Nẵng xác nhận thông tin gửi Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường quận huyện liên quan thực hiện chi trả.

3. Sau khi thực hiện chi hỗ trợ xong, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường quận huyện lập danh sách cụ thể, báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường quận huyện thẩm tra, trình UBND quận, huyện phê duyệt để làm cơ sở quyết toán theo quy định; đơn vị nào chi không đúng đối tượng chịu trách nhiệm tự thanh toán.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thực hiện kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND thành phố, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đà Nẵng, Chủ tịch UBND các quận, huyện; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Giám đốc Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà Đà Nẵng, Giám đốc Ban Giải phóng mặt bằng các quận, huyện: Ngũ Hành Sơn, Sơn Trà, Cẩm Lệ, Liên Chiểu, Hòa Vang, Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng các quận: Hải Châu, Thanh Khê; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- TTTU, TT HĐND TP (báo cáo);
- CT và PCT UBND TP;
- CVP và các PCVP;
- Công TTĐT TP;
- Ban Tiếp Công dân TP;
- Lưu: VT, ĐTĐT.



Lê Trung Chinh