

Hà Nội, ngày 19 tháng 02 năm 2024

## THÔNG BÁO

(V/v: Đấu giá quyền sử dụng đất)

Thực hiện Hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất số 30/2024/HĐDV ngày 16/02/2024 giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng và Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với Khu đất ký hiệu A1-2-1 thuộc Vệt trục đường từ cầu Sông Hàn ra biển đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam thông báo đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam  
Địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội  
Điện thoại: 024.39842728

**2. Đơn vị có tài sản đấu giá:** UBND thành phố Đà Nẵng.

**Đơn vị được giao thực hiện việc đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng - Địa chỉ: Số 106 đường Hoàng Văn Thụ, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

**3. Tài sản đấu giá:** Khu đất ký hiệu A1-2-1 thuộc Vệt trục đường từ cầu Sông Hàn ra biển đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

### 3.1. Vị trí khu đất:

- Phía Bắc giáp đường An Đôn 2;
- Phía Tây giáp đường Ngô Quyền;
- Phía Đông giáp đường Hoàng Đức Lương và đường đi bộ;
- Phía Nam giáp đường Phạm Văn Đồng;

**3.2. Diện tích, mục đích sử dụng, hình thức cho thuê đất, thời hạn sử dụng đất, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá :**

Tên tài sản đấu giá	Khu đất ký hiệu A1-2-1 thuộc Vệt trục đường từ cầu Sông Hàn ra biển đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng
Diện tích đấu giá	9.754,1 m <sup>2</sup>

<b>Mục đích sử dụng đất</b>	Đất Thương mại dịch vụ (Xây dựng Trung tâm thương mại và Văn phòng cho thuê)
<b>Hình thức cho thuê đất</b>	Trả tiền một lần cho cả thời gian thuê
<b>Thời hạn sử dụng</b>	50 năm kể từ ngày ban hành Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất.
<b>Giá khởi điểm QSD đất thuê</b>	137.061.730 (đồng/m <sup>2</sup> )
<b>Tiền bán hồ sơ</b>	3.000.000 (đồng/hồ sơ)
<b>Tiền đặt trước tham gia đấu giá</b>	267.382.764.000 (đồng/hồ sơ)
<b>Bước giá</b>	10.000 (đồng/m <sup>2</sup> )

(Giá khởi điểm, giá trúng đấu giá đối với khu đất chưa bao gồm lệ phí trước bạ, lệ phí địa chính và các khoản phí khác theo quy định của pháp luật).

#### **4. Thời gian , địa điểm xem tài sản**

- Thời gian: Ngày 06/3/2024 và ngày 07/3/2024 (giờ hành chính). Khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản liên hệ trước (01) một ngày với Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam để được hướng dẫn xem thực địa hoặc khách hàng có thể tự tìm hiểu thực địa khu đất đấu giá theo sơ đồ quy hoạch đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá.

- Địa điểm:

Khu đất ký hiệu A1-2-1 thuộc Vệt trục đường từ cầu Sông Hàn ra biển đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

Người đăng ký tham gia đấu giá tự xem hoặc không xem vị trí thửa đất tham gia đấu giá phải tự chịu trách nhiệm về tình trạng đất nếu trúng đấu giá.

#### **5. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá**

##### **5.1. Đối tượng tham gia đấu giá:**

Tổ chức kinh tế, tổ chức sự nghiệp công lập tự chủ tài chính, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thuộc đối tượng được Nhà nước cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 56 Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư Khu đất có ký hiệu A1-2-1 thuộc Vệt trục đường từ cầu Sông Hàn ra biển đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng đúng mục đích, đúng quy hoạch.

Hộ gia đình, cá nhân tham gia đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thì phải bảo đảm các điều kiện quy định tại điểm b, điểm đ khoản 1 và

điểm a khoản 2 Điều 17a Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được bổ sung tại khoản 3, Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 04/3/2023 của Chính phủ).

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

### **5.2. Những người không được đăng ký tham gia đấu giá:**

Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

Thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

### **5.3. Điều kiện được tham gia đấu giá quyền sử dụng đất và thành phần hồ sơ tham gia đấu giá gồm có:**

a) Thuộc đối tượng quy định tại điểm a khoản 1 Mục IV Phương án đấu giá  
b) Có Đơn đề nghị tham gia đấu giá theo mẫu quy định, trong đó có các nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, nộp tiền thuê đất theo đúng thời hạn quy định

c) Trường hợp có hai (02) công ty trở lên có sở hữu chéo lẫn nhau theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp thì chỉ được một công ty tham gia đấu giá quyền sử dụng đất.

d) Phải nộp tiền đặt trước: 20% (Hai mươi phần trăm) tổng giá trị thửa đất, khu đất tính theo giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất.

đ) Đáp ứng điều kiện quy định của pháp luật về kinh doanh bất động sản đối với trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án kinh doanh bất động sản khác.

e) Người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư phải có đủ các điều kiện sau:

- Có đủ năng lực hành vi dân sự và quyền đại diện tham gia đấu giá: Người đại diện cho một tổ chức kinh tế đăng ký và tham gia đấu giá phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức hoặc là người có đủ năng lực hành vi dân sự được thủ trưởng tổ chức, đơn vị uỷ quyền tham gia đấu giá. Việc uỷ quyền phải thực hiện bằng văn bản có ký tên và đóng dấu của tổ chức, đơn vị.

- Có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với ngành nghề kinh doanh phù hợp để thực hiện đầu tư và có vốn pháp định phù hợp với lĩnh vực kinh doanh theo quy định pháp luật.

TT	Tên ngành	Mã ngành theo VSIC (mã ngành cấp 4)	Mã ngành theo VSIC (mã ngành cấp 5)	Chi tiết
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê	6810		
	Mua, bán nhà và quyền sử dụng đất không để ở		68102	Nhóm này gồm: - Hoạt động kinh doanh mua/bán nhà và quyền sử dụng đất không để ở như văn phòng, cửa hàng, trung tâm thương mại, nhà xưởng sản xuất, khu triển lãm, nhà kho,...
	Cho thuê, điều hành, quản lý nhà và đất không để ở		68104	Nhóm này gồm: - Cho thuê nhà, đất không phải để ở như văn phòng, cửa hàng, trung tâm thương mại, nhà xưởng sản xuất, khu triển lãm, nhà kho, trung tâm thương mại... - Hoạt động điều hành, quản lý nhà và đất không phải để ở.

- Có báo cáo tổng quát dự án đầu tư phù hợp với yêu cầu quy hoạch, tiến độ và tổng mức đầu tư dự án dự kiến. Nội dung chính của báo cáo phải bao gồm các nội dung sau đây:

+ Đề xuất dự án đầu tư có quy mô phù hợp chức năng và các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc (theo Quyết định số 3379/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND thành phố và Thông báo số 610/TB-VP ngày 19/12/2022 của Văn phòng UBND thành phố).

+ Mục đích sử dụng đất: Đất Thương mại dịch vụ (Xây dựng Trung tâm thương mại + Văn phòng cho thuê) phải phù hợp với Quyết định số 3379/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND thành phố.

+ Tiến độ thực hiện: thực hiện đầu tư xây dựng dự án phù hợp theo tiến độ được đề ra trong phương án đấu giá.

+ Bảo đảm các chỉ tiêu sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, tổ chức kiến trúc cảnh quan, hạ tầng kỹ thuật theo chỉ tiêu quy hoạch đã được cơ quan thẩm quyền phê duyệt.

+ Tổng mức đầu tư dự kiến phải phù hợp với tổng mức đầu tư trong phương án đấu giá và phù hợp với quy định hiện hành.

f) Điều kiện năng lực người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất tham gia đấu giá.

f1) Vốn chủ sở hữu

- Có hồ sơ, giấy tờ chứng minh vốn chủ sở hữu tối thiểu để thực hiện dự án không thấp hơn 20% tổng mức đầu tư dự kiến.

Tổng mức đầu tư dự kiến xác định của dự án không bao gồm tiền sử dụng đất là: **1.996.656.593.523** đồng (*Bằng chữ: Một ngàn chín trăm chín mươi sáu tỷ, sáu trăm năm mươi sáu triệu, năm trăm chín mươi ba ngàn, năm trăm hai mươi ba đồng*). Như vậy, người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất tham gia đấu giá phải có vốn thuộc sở hữu của mình để thực hiện dự án không thấp hơn là:

$(20\% \times 1.996.656.593.523 \text{ đồng}) = 399.331.318.704$  đồng (*Bằng chữ: Ba trăm chín mươi chín tỷ, ba trăm ba mươi một triệu, ba trăm mười tám ngàn, bảy trăm lẻ bốn đồng*).

(ii) Hồ sơ chứng minh bao gồm:

- Có báo cáo tình hình sử dụng vốn chủ sở hữu của người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất tại thời điểm tham gia đấu giá quyền sử dụng đất. Người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất phải chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của số liệu báo cáo.

- Có hồ sơ chứng minh theo một trong các hình thức sau:

+ Vốn thuộc sở hữu của người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án là vốn thực có của người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất tính đến năm trước liền kề với năm người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất đăng ký thực hiện dự án được xác định thông qua báo cáo tài chính của doanh nghiệp trong 02 năm gần nhất, có sự xác nhận của tổ chức kiểm toán độc lập thuộc Danh sách doanh nghiệp kiểm toán đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ kiểm toán của Bộ Tài chính (cập nhật đến thời hạn trước ngày xác nhận báo cáo tài chính của doanh nghiệp) hoặc cơ quan thuế tại nơi doanh nghiệp đăng ký nộp thuế.

0:4  
ÔNG  
IÁ H  
ẤU  
ỆT  
IÊN

+ Vốn thuộc sở hữu của người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án là tiền Việt Nam hoặc ngoại tệ được ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp mở tài khoản xác nhận trong thời hạn 60 (sáu mươi) ngày, kể từ ngày nộp hồ sơ đấu giá.

+ Vốn thuộc sở hữu của người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án là tài sản thì phải có chứng thư của tổ chức có chức năng thẩm định giá đang hoạt động tại Việt Nam về kết quả định giá tài sản của doanh nghiệp (Danh mục tài sản được thẩm định giá phải trùng khớp với danh mục được người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất liệt kê trong báo cáo vốn chủ sở hữu). Chứng thư phải đảm bảo còn hiệu lực tính đến ngày nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án.

+ Các giấy tờ khác có liên quan để chứng minh vốn chủ sở hữu theo quy định pháp luật.

- Trường hợp đại diện chủ sở hữu, chủ sở hữu hoặc công ty mẹ góp vốn chủ sở hữu thì đại diện chủ sở hữu, chủ sở hữu hoặc công ty mẹ có văn bản cam kết và báo cáo tài chính chứng minh đảm bảo đủ vốn chủ sở hữu để góp vốn theo phương án tài chính của dự án.

f2) Các nguồn vốn huy động khác (*vốn vay, vốn góp*)

- Có cam kết của tổ chức tín dụng, ngân hàng hoặc tổ chức, cá nhân khác về việc vay vốn để thực hiện dự án hoặc các văn bản khác chứng minh khả năng huy động vốn để thực hiện dự án đầu tư.

- Hồ sơ, giấy tờ chứng minh năng lực tài chính bao gồm một trong hai loại giấy tờ sau đây:

+ Trường hợp cam kết của tổ chức tín dụng, ngân hàng

Cam kết tín dụng của tổ chức tín dụng, ngân hàng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam cam kết cho người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất vay với hạn mức tối thiểu bằng giá trị phần vốn còn lại ngoài vốn chủ sở hữu trong suốt thời hạn thực hiện dự án đầu tư.

Bảo lãnh của tổ chức tín dụng, ngân hàng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam về năng lực tài chính của người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất với mức bảo lãnh tối thiểu cho phần vốn còn lại ngoài vốn chủ sở hữu trong suốt thời hạn thực hiện dự án.

Trường hợp người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất nộp Hợp đồng tín dụng thì phải nộp kèm theo xác nhận hạn mức tín dụng còn lại được cấp (có giá trị tối thiểu bằng giá trị phần vốn còn lại ngoài vốn chủ sở hữu) của tổ chức tín dụng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam để chứng minh nguồn năng lực tài chính trên là khả thi và tổ chức tín dụng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam cam kết cho người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất vay trong suốt thời hạn thực hiện dự án đầu tư.

+ Trường hợp huy động nguồn vốn từ các tổ chức cá nhân khác: Tổ chức cá nhân khác phải có hồ sơ, giấy tờ chứng minh năng lực tài chính bằng một trong hai loại giấy tờ nêu trên để bảo lãnh cho người tham gia đấu giá.

- Ngoài các giấy tờ nêu trên, người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất còn có thể cung cấp các giấy tờ sau: Cam kết hỗ trợ tài chính của Công ty mẹ; Tài liệu thuyết minh năng lực tài chính của người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất.

- Trường hợp tại cùng một thời điểm, người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất tham gia nhiều dự án đầu tư và các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác (nếu có), người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất phải lập danh mục dự án và các khoản đầu tư dài hạn khác và đảm bảo tổng số vốn chủ sở hữu của mình đáp ứng đủ cho toàn bộ vốn chủ sở hữu mà người tham gia đấu giá cam kết thực hiện cho tất cả các dự án và các khoản đầu tư dài hạn khác theo quy định.

g) Thực hiện đầy đủ các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá và nộp khoản tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định.

h) Không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai đối với trường hợp đang sử dụng đất do Nhà nước giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư khác được công bố trên trang thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường và Ủy ban nhân dân các quận, huyện trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

(i) Người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất cam kết không lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang trong quá trình giải thể; không bị cơ quan nhà nước có thẩm quyền kết luận về tình hình tài chính không lành mạnh; không nằm trong thời gian bị xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật (kể cả trường hợp liên danh hoặc sử dụng năng lực của công ty mẹ)

k) Người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất cam kết thực hiện các quy định hiện hành về bảo vệ môi trường.

Những người được đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại mục 5.3 Thông báo này, tại Khoản 7.1, 7.3 Điều 7 và khoản 11.3 Điều 11 Quy chế cuộc đấu giá này.

## **6. Hình thức và phương thức đấu giá:**

### **6.1. Hình thức, địa điểm đấu giá:**

Đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến có tên miền: <https://online.daugiavietnam.vn> (Chi tiết việc đấu giá trực tuyến được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá).

Người tham gia đấu giá phải tự đảm bảo về thời gian, có thiết bị được kết nối internet để tham gia hình thức đấu giá trực tuyến.

### **6.2. Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

## **7. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá, thời gian, địa điểm mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.**

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 22/02/2024 đến 16 giờ 00 ngày 13/3/2024 (*trong giờ hành chính, trừ ngày nghỉ lễ và thứ bảy, chủ nhật*);

- Mua hồ sơ tham gia đấu giá tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

- Mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại: Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng - Số 106 đường Hoàng Văn Thụ, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

- Khách hàng gửi hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ bằng hình thức thư bảo đảm về địa chỉ: Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng - Tầng 2, Số 106 đường Hoàng Văn Thụ, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng (Người nhận: Mr **Phan**: 0868318120), việc tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá kết thúc vào lúc 16h00 ngày 13/3/2024 (*Tính theo thời gian nhận hồ sơ từ nhân viên bưu chính. Các trường hợp hồ sơ được nhân viên bưu chính chuyển tới sau 16 giờ 00 phút ngày 13/3/2024 sẽ không được tiếp nhận.*

- Sau khi mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam theo nội dung quy định tại mục 8 thông báo này, người tham gia đấu giá chủ động đăng ký tài khoản hoặc liên hệ qua số điện thoại: 0976448446 để được hướng dẫn đăng ký tài khoản trực tuyến; được hướng dẫn về cách sử dụng tài khoản và cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cách trả giá và các nội dung khác trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến online.daugiavietnam.vn

- Sau khi được hướng dẫn, đăng ký tài khoản thành công, khách hàng phải đăng nhập tài khoản để cập nhật đầy đủ các thông tin của đơn vị tham gia đấu giá theo nội dung được chỉ dẫn trên Trang điện tử đấu giá online.daugiavietnam.vn

## **8. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:**

- Thời gian nộp tiền đặt trước đấu giá đối với các khách hàng đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định: Từ ngày 13/3/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/3/2024 (*theo giờ làm việc của Ngân hàng*).

- Số tiền đặt trước tham gia đấu giá được chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản theo thông tin cụ thể như sau:

+ Chủ tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam

+ Số tài khoản: 114 002 919 818, tại Vietinbank Ngũ Hành Sơn

+ Nội dung: “*Công ty A, nộp tiền đặt trước đấu giá Khu đất A1-2-1*”



- Trường hợp đến 17 giờ 00 phút ngày 15/3/2024 số tiền đặt trước của người đăng ký tham gia đấu giá không “*Báo Có*” hoặc “*Báo Có*” vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam sau thời hạn quy định nêu trên thì hồ sơ của người đó không đủ điều kiện tham gia cuộc đấu giá.

**9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá trực tuyến:**

- **Thời gian đấu giá:** Bắt đầu từ 14h00 đến 15h00, ngày 16/3/2024.
- **Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://online.daugiavietsnam.vn>

**10. Thời gian, địa điểm nhận lại tiền đặt trước:**

- Thời gian nhận lại tiền đặt trước: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam trả lại tiền đặt trước vào ngày 20/3/2024. Những khách hàng không trúng đấu giá, không vi phạm quy chế đấu giá được nhận lại tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản theo đúng số tài khoản khách hàng đã cung cấp trong hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

**11. Thông tin chi tiết xin liên hệ:** Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - Điện thoại: 024.39842728/hotline: 0976 448 446 và Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Cổng điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản: [dgts.moj.gov.vn](http://dgts.moj.gov.vn);
- Cổng điện tử về tài sản công [taisancong.vn](http://taisancong.vn);
- Các điểm niêm yết theo quy định luật đấu giá tài sản;
- Cơ quan báo chí (*Báo Đà Nẵng*);
- Lưu hồ sơ;



**Nguyễn Thị Thu Giang**