

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Số: /NQ-HĐND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đà Nẵng, ngày tháng 7 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc quyết định chủ trương đầu tư

**Dự án Khu tái định cư phục vụ các dự án trên địa bàn huyện Hoà Vang
(thay cho tên Dự án Khu tái định cư phục vụ giải tỏa tuyến đường ĐH2 mở rộng)**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG KHÓA X, NHIỆM KỲ 2021-2026, KỲ HỌP THỨ 12

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố tại Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Khu tái định cư phục vụ giải tỏa tuyến đường ĐH2 mở rộng; Công văn số 3690/UBND-ĐTĐT ngày 17 tháng 7 năm 2023 của UBND thành phố liên quan đến chủ trương đầu tư dự án Khu tái định cư phục vụ giải tỏa tuyến đường ĐH2 mở rộng; Báo cáo thẩm tra số 134/BC-ĐT ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư đối với Dự án Khu tái định cư phục vụ các dự án trên địa bàn huyện Hoà Vang với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng khu tái định cư đảm bảo nhu cầu bố trí đất tái định cư cho các hộ giải toả phục vụ đầu tư xây dựng các dự án trên địa bàn huyện Hoà Vang.

2. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phục vụ giải toả các dự án trên địa bàn huyện Hoà Vang với quy mô:

- Tổng diện tích đất quy hoạch: 56.577 m².
- Diện tích phần đất khớp nối hệ thống HTKT: 11.558 m².

Gồm 02 khu, thuộc địa bàn xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng, được giới hạn như sau:

* Khu vực 1: với diện tích 5,05ha

- Phía Bắc giáp : Tuyến điện 220kV;
- Phía Nam giáp : Tuyến đường ĐH2;
- Phía Tây giáp : Khu tái định cư phục vụ giải toả đường ĐH2;
- Phía Đông giáp : Đường bê tông hiện trạng.

* Khu vực 2: với diện tích 0,61ha

- Phía Bắc giáp : Tuyến đường ĐH2;
- Phía Nam giáp : Đất nông nghiệp hiện trạng;
- Phía Tây giáp : Đất nông nghiệp hiện trạng;
- Phía Đông giáp : Đất nông nghiệp hiện trạng.

- San nền trong phạm vi các lô đất theo mép các tuyến đường giao thông. Khu đất chia thành 08 lô san nền và mái ta luy, tổng diện tích san nền khoảng 35.890,70m²; tổng khối lượng đắp khoảng 146.453,43m³.

- Mạng lưới đường giao thông trong khu tái định cư gồm các tuyến đường bê tông nhựa nội bộ với tổng chiều dài khoảng 1.390,48m; các tuyến đường bê tông xi măng giữa các khu nhà với tổng chiều dài khoảng 386m và các tuyến đường bê tông xi măng thoát hiểm sau nhà với tổng chiều dài khoảng 767,40m.

- Gia cố taluy nền đắp bằng tấm lát bê tông cốt thép. Một số đoạn trồng cỏ mái taluy để chống xói.

- Hoàn trả các nương thủy lợi, nương tiêu và vượt nổi các đường dân sinh.
- Xây dựng kè chắn đất bằng bê tông cốt thép với tổng chiều dài khoảng 101,99m.
- Bố trí các hồ và trồng cây xanh tạo bóng mát trên vỉa hè.
- Xây dựng công viên và hệ thống cây xanh tạo bóng mát, cây bụi và thảm cỏ.
- Tổ chức giao thông gồm vạch sơn, biển báo,... thực hiện theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ.
- Xây dựng hệ thống thoát nước mưa đầu nổi vào tuyến cống dọc đường ĐH2. Hệ thống tách riêng với thoát nước mưa, nước thải từ các nhà dân được thu gom bằng hố ga thu nước.
- Đầu tư hệ thống cấp nước sinh hoạt kết hợp cấp nước phòng cháy chữa cháy.
- Di dời đường dây điện trung thế, hạ thế, cáp điện và đầu tư hệ thống chiếu sáng cho các tuyến đường giao thông

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm B

4. Tổng mức đầu tư không quá: 78.974.602.000 đồng (*Bằng chữ: Bảy mươi tám tỷ, chín trăm bảy mươi bốn triệu, sáu trăm lẻ hai nghìn đồng*)

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách thành phố

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Hoà Vang, thành phố Đà Nẵng

7. Thời gian thực hiện dự án: Trong giai đoạn 2023-2025

Điều 2. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 12 biểu quyết thông qua.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố lập thủ tục liên quan để triển khai thực hiện dự án nêu trên theo đúng quy định; chỉ đạo thực hiện các nội dung lưu ý theo Báo cáo thẩm tra số 134/BC-ĐT ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố, đồng thời lưu ý có quy định chuyển tiếp để các

thủ tục liên quan không bị ảnh hưởng do thay đổi tên dự án.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố phối hợp giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 12 thông qua ngày 19 tháng 7 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- VP Chính phủ, VP Chủ tịch nước;
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH thành phố;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc của Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND, UBMTTQVN thành phố;
- Các Ban của HĐND thành phố; đại biểu HĐND thành phố;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- VP UBND thành phố;
- Các sở, ngành, đoàn thể thành phố;
- Các quận ủy, huyện ủy, HĐND huyện Hòa Vang;
- UBND, UBMTTQ Việt Nam các quận, huyện;
- HĐND xã, UBND phường, xã;
- Ban Quản lý các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng ưu tiên;
- Báo ĐN, Đài PT-TH ĐN, Trung tâm THVN(VTV8), Chuyên đề CA TPĐN, Công TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ.

CHỦ TỊCH

Lương Nguyễn Minh Triết