

## PHẦN VĂN BẢN KHÁC

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 9431/QĐ-UBND

Đà Nẵng ngày 06 tháng 12 năm 2010

### QUYẾT ĐỊNH

**V/v Ban hành Kế hoạch triển khai giải tỏa chợ tự phát  
trong phạm vi nội thị thành phố Đà Nẵng**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 6 năm 2005;

Căn cứ Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2003 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ và Nghị định số 114/2009/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2009 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 02/2003/NĐ-CP;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 1454/TTr-SCT ngày 26 tháng 11 năm 2010 về việc phê duyệt Kế hoạch giải tỏa chợ tự phát trong phạm vi nội thị thành phố Đà Nẵng,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này “Kế hoạch triển khai giải tỏa chợ tự phát trong phạm vi nội thị thành phố Đà Nẵng”.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND thành phố, Giám đốc các Sở: Công Thương, Tài chính, Giao thông vận tải, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa, Thể Thao và Du lịch, Xây dựng; Giám đốc Công an thành phố; Chủ tịch UBND các quận và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phùng Tấn Việt**

Đà Nẵng, ngày 06 tháng 12 năm 2010

## KẾ HOẠCH

### Triển khai giải tỏa chợ tự phát trong phạm vi nội thị thành phố Đà Nẵng

(Ban hành kèm theo Quyết định số 9431 /QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2010  
của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng)

#### I. MỤC TIÊU

- Nhằm lập lại trật tự an toàn giao thông, đảm bảo vệ sinh môi trường, cảnh quan đô thị và văn minh thương mại trong mua bán, góp phần xây dựng thành phố xanh - sạch - đẹp.

- Nâng cao ý thức chấp hành pháp luật trong hoạt động kinh doanh thương mại và tạo điều kiện cho các hộ kinh doanh có môi trường kinh doanh mới, ổn định lâu dài.

#### II. NỘI DUNG

##### 1. Phạm vi, đối tượng

a) **Phạm vi:** Các “chợ tự phát” trong **nội thị** thành phố Đà Nẵng.

Hiện nay trong nội thị thành phố Đà Nẵng có tổng số **45 chợ tự phát**, với tổng số **871 hộ kinh doanh**, thuộc **27 phường** của **6 quận**, cụ thể như sau:

- **Quận Hải Châu:** 21 chợ, với 393 hộ kinh doanh, thuộc 9 phường.

TT	Tên chợ	Địa điểm	Phường	Số hộ KD
1	Chợ Nguyễn Thị Minh Khai - Lê Thánh Tôn	Nguyễn Thị Minh Khai - Lê Thánh Tôn	Hải Châu 1	3
2	Chợ Kiệt 113 Nguyễn Chí Thanh	Kiệt 113 Nguyễn Chí Thanh	Hải Châu 1	4
3	Chợ tự phát	Phạm Phú thứ	Hải Châu 1	5
4	Chợ tự phát	Ngã 5 (Trần Bình Trọng)	Hải Châu 1	4
5	Chợ Nguyễn Hoàng	15 - 17 Nguyễn Hoàng	Hải Châu 2	7
6	Chợ tự phát	Tổ 29 Đường Núi Thành	Hòa Cường Nam	22
7	Chợ tự phát	Đường CMT8 - Metro	Hòa Cường Nam	5
8	Chợ tự phát	Trước nhà 112 Hà Huy Giáp	Hòa Cường Nam	6
9	Chợ tự phát	KDC Hóa Sơn - Đường Lê Anh Xuân	Hòa Cường	35

			Nam	
10	Chợ tự phát	Ngã 3 Huỳnh Thúc Kháng - Nguyễn Trường Tộ	Bình Hiên	18
11	Chợ tự phát	K266 Hoàng Diệu – Giáp ranh Bình Hiên-Nam Dương	Bình Hiên	8
12	Chợ tự phát	Ngã 4 Nguyễn Thị Minh Khai - Hải Phòng đến Nguyễn Thị Minh Khai – Lê Lai	Thạch Thang	20
13	Chợ Tam Giác	Từ ngã tư Ông Ích Khiêm-Hải Phòng đến ngã tư Quang Trung-Ông Ích Khiêm	Thạch Thang	45
14	Chợ Thanh Long	140/20 Thanh Long	Thanh Bình	30
15	Chợ Đa Phước	Tổ dân phố 44	Thuận Phước	14
16	Chợ tự phát	Tổ dân phố 23 (sau lưng nhà thờ Thanh Đức)	Thuận Phước	21
17	Chợ tự phát Nguyễn Đức Cảnh	Trước Chung cư số 4,5	Thuận Phước	20
18	Chợ tự phát đầu tuyến Châu Văn Liêm	Tổ dân Phố 24	Thuận Phước	4
19	Chợ tự phát bên hông chợ Đồng Đa	Giáp ranh phường Thuận Phước - Thanh Bình	Thuận Phước	72
20	Chợ Cô Giang	Đường Cô Giang	Phước Ninh	30
21	Chợ tự phát KTT Hòa Cường	Khu tập thể Hòa Cường	Hòa Cường Bắc	20
	<b>Tổng số: 21 chợ</b>			<b>393</b>

- **Quận Thanh Khê:** 7 chợ, với 109 hộ kinh doanh, thuộc 6 phường.

TT	Tên chợ	Địa điểm	Phường	Số hộ KD
1	Chợ Bàu Thạc Gián	Đường Tản Đà - Bàu Thạc Gián	Thạc Gián	10
2	Chợ cá	Đường Nguyễn Tất Thành	Thanh Khê Đông	20
3	Chợ Tân Hòa	Công A32 - Lê Trọng Tấn	An Khê	15
4	Chợ Ngã tư	Đường nội bộ đường Huỳnh Ngọc Huệ	Hòa Khê	40
5	Chợ Ngã ba	Đường Trần Cao Vân - Dũng sĩ Thanh Khê	Thanh Khê Đông	8
6	Chợ Hoàng Hoa Thám	Đường Hoàng Hoa Thám	Tân Chính	6
7	Chợ đường ray	Ngã ba Nguyễn Hoàng - Ông Ích Khiêm	Vĩnh Trung	10
	<b>Tổng số: 7 chợ</b>			<b>109</b>

- **Quận Liên Chiểu:** 6 chợ, với 125 hộ kinh doanh, thuộc 3 phường.

TT	Tên chợ	Địa điểm	Phường	Số hộ KD
1	Chợ tự phát đường Nguyễn Huy Tưởng	49 – 51 Đường Nguyễn Huy Tưởng	Hòa Minh	35
2	Chợ tự phát đường Tô Hiệu	Đường Tô Hiệu – Tổ dân phố 14	Hòa Minh	25
3	Chợ tự phát đường Hồ Tùng Mậu	Góc giáp đường Văn Cường và đường Hồ Tùng Mậu	Hòa Minh	25
4	Chợ đường số 4 KCN Hòa Khánh	Khu công nghiệp Hòa Khánh	Hòa Khánh Bắc	20
5	Chợ tổ 26	Tổ 26 Phường Hòa Hiệp Nam	Hòa Hiệp Nam	15
6	Chợ Cầu Nam Ô	Cầu Nam Ô	Hòa Hiệp Nam	5
	<b>Tổng số: 6 chợ</b>			<b>125</b>

- **Quận Cẩm Lệ:** Có 6 chợ, với 180 hộ kinh doanh, thuộc 4 phường.

TT	Tên chợ	Địa điểm	Phường	Số hộ KD
1	Chợ Chiều	Phường Hòa An – Cẩm Lệ	Hòa An	40
2	Chợ Bò Quân	Phường Hòa Phát - Cẩm Lệ	Hòa Phát	50
3	Chợ Yên Bắc	Phường Hòa Thọ Tây - Cẩm Lệ	Hòa Thọ Tây	30
4	Chợ Trung lương	Phường Hòa Xuân - Cẩm Lệ	Hòa Xuân	30
5	Chợ Tùng Lâm	Tùng Lâm	Hòa Xuân	15
6	Chợ Lỗ Giáng	Lỗ Giáng	Hòa Xuân	15
	<b>Tổng số: 6 chợ</b>			<b>180</b>

*Ghi chú:* Ngoài 6 chợ tự phát trên còn có chợ tạm Bình Hòa với 110 hộ kinh doanh.

- **Quận Sơn Trà:** Có 2 chợ, với 14 hộ kinh doanh, thuộc 2 phường.

TT	Tên chợ	Địa điểm	Phường	Số hộ KD
1	Chợ gần chùa Mân Quang	Đường 10,5 m gần chùa Mân Quang	Thọ Quang	5
2	Chợ An Đồn	476 Ngô Quyền	An Hải Bắc	9
	<b>Tổng số: 2 chợ</b>			<b>14</b>

- **Quận Ngũ Hành Sơn:** Có 3 chợ, với 50 hộ kinh doanh, thuộc 3 phường.

TT	Tên chợ	Địa điểm	Phường	Số hộ KD
1	Dọc tuyến Sơn Trà - Điện Ngọc	Dọc tuyến Sơn Trà - Điện Ngọc	Mỹ An	20
2	Khu vực Tân Trà	Tổ 44	Hòa Hải	5
3	Chợ tạm Khuê Mỹ	Tổ 10	Khuê Mỹ	25
	<b>Tổng số: 3 chợ</b>			<b>50</b>

**b) Đối tượng:** Các hộ kinh doanh tại các “chợ tự phát” trong nội thị thành phố Đà Nẵng.

## 2. Thời gian thực hiện việc giải tỏa các chợ tự phát

Thời gian thực hiện kế hoạch giải tỏa *chợ tự phát* trên địa bàn các quận đều được chia thành 2 giai đoạn (giai đoạn từ nay đến hết năm 2010 và giai đoạn năm 2011), cụ thể như sau:

**a) Quận Hải Châu**

- Năm 2010: Tập trung giải tỏa 2 chợ:
  - + Chợ Nguyễn Hoàng.
  - + Chợ Tam Giác.
- Năm 2011: Giải tỏa 19 chợ còn lại.

**b) Quận Thanh Khê**

- Năm 2010: Tiến hành giải tỏa 3 chợ:
  - + Chợ Bàu Thạc Gián.
  - + Chợ Hoàng Hoa Thám.
  - + Chợ ngã ba Trần Cao Vân – Dũng sĩ Thanh Khê.
- Năm 2011: Tiến hành giải tỏa 4 chợ:
  - + Chợ ngã ba Nguyễn Hoàng – Ông Ích Khiêm.
  - + Chợ Tân Hòa.
  - + Chợ cá Nguyễn Tất Thành.
  - + Chợ ngã tư Huỳnh Ngọc Huệ.

**c) Quận Liên Chiểu**

- Năm 2010: Tiến hành giải tỏa 3 chợ:
  - + Chợ đường số 4 Khu công nghiệp Hòa Khánh.
  - + Chợ tổ 26 phường Hòa Hiệp Nam.
  - + Chợ Cầu Nam Ô.
- Năm 2011: Tiến hành giải tỏa 3 chợ:
  - + Chợ đường Nguyễn Huy Tưởng.
  - + Chợ đường Tô Hiệu.
  - + Chợ Hồ Tùng Mậu.

**d) Quận Cẩm Lệ**

- Năm 2010: Quận Cẩm Lệ đã tiến hành họp dân thông báo về việc giải tỏa chợ tạm Bình Hòa trong năm 2010 và đưa các hộ kinh doanh về kinh doanh tại chợ Cẩm Lệ (phường Khuê Trung) và chợ đầu mối (phường Hòa Cường Nam).
- Năm 2011: Giải tỏa 6 *chợ tự phát* còn lại:
  - + Chợ Chiều.

- + Chợ Bò Quân.
- + Chợ Yên Bắc.
- + Chợ Trung Lương.
- + Chợ Tùng Lâm.
- + Chợ Lỗ Giáng.

#### ***e) Quận Sơn Trà***

Trên địa bàn quận Sơn Trà chỉ có 2 *chợ tự phát* với quy mô tương đối nhỏ. Do đó kế hoạch của quận là sẽ giải tỏa hết cả 2 chợ này trong thời gian từ nay đến hết năm 2010. Hiện nay, chợ gần chùa Mân Quang (phường Thọ Quang) đã được giải tỏa xong. Trong thời gian tới sẽ tiếp tục giải tỏa dứt điểm chợ An Đồn (phường An Hải Bắc).

#### ***f) Quận Ngũ Hành Sơn***

- Năm 2010: Tiến hành giải tỏa *chợ tự phát* dọc tuyến đường Sơn Trà – Điện Ngọc.

- Năm 2011: Tiến hành giải tỏa 2 chợ:

- + Chợ khu vực Tân Trà.
- + Chợ Khuê Mỹ.

### **3. Biện pháp triển khai Kế hoạch**

- Tuyên truyền, vận động các hộ không được tụ tập kinh doanh tại *chợ tự phát* thông qua các phương tiện thông tin đại chúng (báo, đài phát thanh, đài truyền hình). Cử các cán bộ đến tuyên truyền trực tiếp cho người dân hiểu về sự cần thiết phải giải tỏa các *chợ tự phát* trong nội thị thành phố Đà Nẵng và vận động các hộ tiểu thương đăng ký vào kinh doanh tại các chợ trên địa bàn quận, huyện còn trống chỗ. Yêu cầu làm bản cam kết, nếu tái phạm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

- Triển khai đầu tư nâng cấp một số chợ hiện có đang hoạt động quá tải và xây dựng mới một số chợ, nhằm đáp ứng nhu cầu phục vụ dân sinh và bố trí dần các hộ ở địa phương kinh doanh tại *chợ tự phát* vào tập trung.

- Một số *chợ tự phát* nằm giữa ranh giới hành chính của các quận, UBND các quận phối hợp để xử lý hiệu quả.

- Khuyến khích đầu tư loại hình cửa hàng tự chọn trong các hộ có mặt bằng tại các khu dân cư.

- Chính quyền các địa phương (cấp phường) cần rà soát nắm rõ đối tượng kinh doanh tại các *chợ tự phát* để có chính sách hỗ trợ đối với các đối tượng cư trú tại địa phương và có biện pháp xử lý kiên quyết đối với các đối tượng đến từ địa bàn khác.

- Việc xóa bỏ *chợ tự phát* là một vấn đề phức tạp bởi nó gắn liền với việc mưu sinh của một bộ phận dân cư nghèo, nên cần phải tiến hành có trọng tâm, trọng điểm.

### **4. Kinh phí thực hiện:**

Sở Công Thương xây dựng, tổng hợp kinh phí thực hiện giải tỏa các chợ tự phát theo nội dung Thông báo số 290/TB-VP ngày 23/9/2010 của Văn phòng UBND thành phố; gửi Sở Tài chính thẩm định, báo cáo UBND thành phố xem xét, quyết định.

## 5. Phân công trách nhiệm

a) Ủy ban nhân dân các quận, huyện:

- Chủ trì và chỉ đạo UBND các phường, xã chủ động xây dựng kế hoạch và lộ trình giải tỏa các *chợ tự phát* thuộc địa phương mình quản lý; đồng thời rà soát nắm rõ đối tượng kinh doanh tại *chợ tự phát*; vận động các đối tượng cư trú ở địa phương vào kinh doanh tại một số chợ hiện còn trống trên địa bàn quận và có chính sách hỗ trợ đối với các đối tượng này.

- Phối hợp với các lực lượng chức năng liên quan triển khai việc giải tỏa các *chợ tự phát* trên địa bàn quận; đặc biệt tập trung giải quyết triệt để trước các *chợ tự phát* trong nội thành gây ảnh hưởng đến an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị; đồng thời lắp đặt biển cấm tại các điểm sau khi giải tỏa “*chợ tự phát*”.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, các lực lượng chức năng liên quan kiểm tra, xử phạt hành chính và cưỡng chế đối với các trường hợp tụ tập hình thành *chợ tự phát* trên địa bàn quận, huyện theo thẩm quyền phân cấp.

- Phối hợp xử lý hiệu quả một số *chợ tự phát* nằm giáp ranh địa giới hành chính giữa các quận.

- Rà soát đánh giá thực trạng hoạt động của các chợ trên địa bàn thuộc thẩm quyền quản lý, tổ chức sắp xếp, bố trí khai thác có hiệu quả các chợ, đồng thời kêu gọi các thành phần kinh tế tham gia đầu tư xây dựng, quản lý và khai thác một số chợ trên địa bàn quận, huyện.

b) Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Văn hóa thể thao và Du lịch có trách nhiệm phối hợp phổ biến, tuyên truyền chủ trương của HĐND và UBND thành phố về giải tỏa các *chợ tự phát* trên địa bàn thành phố đến với tất cả các tổ chức, đoàn thể chính trị - xã hội và các cá nhân đang hoạt động buôn bán tại *chợ tự phát* biết để thực hiện.

c) Sở Xây dựng chủ trì và phối hợp với Sở Công Thương tham mưu đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố về vị trí, địa điểm đầu tư xây dựng mới một số chợ trên địa bàn các quận hiện còn thiếu chợ, để có chỗ bố trí dần các hộ kinh doanh tại các chợ tạm và *chợ tự phát* vào kinh doanh ổn định. Trong Quy hoạch các Khu công nghiệp, dân cư mới cần chú ý bố trí quỹ đất để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng thương mại (cửa hàng tự chọn, siêu thị mini,...) phục vụ cho công nhân, dân cư khu vực nhằm hạn chế tình trạng *chợ tự phát* mọc lên.

d) Sở Công Thương có trách nhiệm theo dõi, giám sát, tổng hợp báo cáo UBND thành phố tình hình triển khai thực hiện kế hoạch và đề xuất các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện việc giải tỏa các *chợ tự phát*.

e) Công an thành phố chủ động phối hợp với các ngành liên quan và địa phương đẩy mạnh công tác tuần tra, kiểm soát nhằm ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm luật giao thông theo quy định của pháp luật.

f) Sở Giao thông vận tải có trách nhiệm phối hợp với các ngành chức năng liên quan, tăng cường công tác kiểm tra, giám sát các tuyến đường trên địa bàn thành phố, nhất là các tuyến đường trọng điểm và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm do lấn chiếm vỉa hè, lòng đường làm nơi buôn bán, đồng thời lắp đặt các biển cấm tụ tập hình thành *chợ tự phát* tại các khu vực gây ảnh hưởng giao thông.

g) Sở Tài chính có trách nhiệm tham mưu UBND thành phố về kinh phí cho các quận triển khai thực hiện công tác giải tỏa *chợ tự phát* theo đề nghị của UBND các quận và đề xuất của Sở Công Thương.

h) Các Sở, Ban, ngành có nhiệm vụ phối hợp triển khai thực hiện công tác giải tỏa triệt để các *chợ tự phát* trên địa bàn thành phố Đà Nẵng theo chỉ đạo của UBND thành phố; không để tình trạng *chợ tự phát* tái diễn sau khi giải tỏa.

i) Báo Đà Nẵng, Báo Công an, Đài Phát thanh - Truyền hình Đà Nẵng (DRT) phối hợp với cơ quan chức năng có nhiệm vụ thường xuyên tuyên truyền, phổ biến chủ trương của UBND thành phố về giải tỏa *chợ tự phát* đến với tất cả mọi người dân thành phố biết để thực hiện.

j) Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các Hội, Đoàn thể thành phố phối hợp tuyên truyền, vận động các hộ dân cư đang sinh sống ở khu vực, địa phương mình không tụ tập mua bán ở *chợ tự phát* và thực hiện nghiêm túc chủ trương của UBND thành phố về giải tỏa *chợ tự phát*; vận động cán bộ, nhân dân không tham gia vào mua hàng hóa tại các *chợ tự phát*, nhằm góp phần xây dựng thành phố ngày càng phát triển theo hướng văn minh đô thị.

Trên đây là Kế hoạch Triển khai giải tỏa *chợ tự phát* trên phạm vi nội thị thành phố Đà Nẵng. Các ngành, Hội, Đoàn thể và địa phương căn cứ trách nhiệm được phân công triển khai thực hiện./.

**ỦY BAN NHÂN DÂN TP ĐÀ NẴNG**