

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN LIÊN CHIỀU**
Số: 443/UBND-VHTT

V/v thông tin lại một số vấn đề
liên quan đến dự án Khu du lịch
sinh thái Nam Ô

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Liên Chiểu, ngày 16 tháng 4 năm 2018

Kính gửi:

- Đ/c Bí thư Thành ủy Đà Nẵng;
- UBND thành phố Đà Nẵng;
- Ban Tuyên giáo Thành ủy Đà Nẵng;
- Sở Thông tin và Truyền thông thành phố Đà Nẵng;
- Báo Đất Việt.

Ngày 13/4/2018, Báo Đất Việt điện tử có đăng bài: “*Dẹp rào để gia chăn lối xuống biển: Dân vẫn chờ*” và ngày 16/4/2018 lại đăng bài: “*Dẹp rào để gia chăn lối xuống biển: Quyết tâm làm sạch*” của tác giả Hòai An phản ánh gần một tháng, sau khi Bí thư Thành ủy Đà Nẵng Trương Quang Nghĩa đi thị sát và có chỉ đạo trả lại bãi biển cho cộng đồng nhưng người dân vẫn ngóng chờ doanh nghiệp mở lối xuống biển. Về vấn đề này, UBND quận Liên Chiểu xin thông tin lại như sau:

Dự án Khu du lịch sinh thái Nam Ô, tại tổ 42, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng đang triển khai do Công ty Cổ phần Trung Thủy - Đà Nẵng làm chủ đầu tư. Khi triển khai dự án, chủ đầu tư đã làm hàng rào tạm bảo vệ ranh giới dự án đối với những vị trí đã giải phóng xong mặt bằng, đồng thời chừa tạm thời 3 lối xuống biển để người dân trong phạm vi dự án và người dân sống xung quanh dự án xuống tắm biển, tập thể dục, vận chuyển thuyền thúng đánh bắt hải sản (*lối 01 tại khu vực Đồn Biên Phòng Hải Vân (cũ), lối 02 tại khu vực bãi neo đậu thuyền thúng và lối 03 là tại khu vực Miếu Âm Hòn*).

Trước khi xảy ra việc phản đối giữa bảo vệ và người dân về lối đi, một số người dân đã lợi dụng con đường mở tạm tại vị trí Đồn Biên Phòng Hải Vân (cũ) để tổ chức các hoạt động du lịch tự phát và đưa người đi tham quan, cắm trại, đốt lửa, ăn uống, tắm biển tại khu vực ghềnh đá gây nguy cơ mất an toàn, nguy hiểm vì ghềnh đá trơn trượt, dễ gây cháy rừng.

Trước tình hình trên, sáng ngày 20/3/2018, UBND phường Hòa Hiệp Nam kiểm tra thực tế và họp bàn với các cơ quan, đơn vị liên quan, thống nhất nghiêm cấm các hoạt động du lịch tự phát và nghiêm cấm tình trạng tự ý thu tiền, đưa người đi tham quan, cắm trại, đốt lửa, ăn uống, tắm biển tại khu vực dự án; đồng thời phối hợp với chủ đầu tư tiến hành rào chắn lối xuống biển tại vị trí Đồn Biên Phòng Hải Vân (cũ) vào lúc 10 giờ 00 cùng ngày. Tuy nhiên, vào ngày 21/3/2018, nhiều người dân ven biển khu vực Nam Ô tụ tập tại rào chắn khu vực dự án của Công ty cổ phần Trung Thủy Đà Nẵng để phản đối việc doanh nghiệp này tự ý ngăn lối xuống biển.

Sau khi sự việc xảy ra, D/c Bí thư Quận ủy Liên Chiểu đã trực tiếp xuống hiện trường kiểm tra và yêu cầu mở ngay điểm đóng hàng rào tại khu vực ghềnh đá Nam Ô.

Ngày 22/3/2018, đồng chí Trương Quang Nghĩa, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy Đà Nẵng đã đi kiểm tra thực tế Khu du lịch sinh thái Nam Ô đã chỉ đạo một số vấn đề và UBND quận Liên Chiểu đã có văn bản đề xuất một số nội dung sau (*Dã có Thông cáo báo chí*):

- Về ranh giới dự án tiếp giáp với mặt nước biển, đề nghị UBND thành phố quy hoạch điều chỉnh theo Luật Tài nguyên, môi trường và biển đảo và chủ trương của Ban Thường vụ Thành ủy.

- Về khu đất dọc đường Nguyễn Tất Thành (nối dài) khoảng 6.300m², quận đề nghị UBND thành phố thu hồi và cho chủ trương sử dụng vào mục đích quy hoạch mở rộng nút giao thông, xây dựng cơ sở trung bày làng nghề nước mắm Nam Ô và các sản phẩm của ngư dân.

- Tuyến đường bê tông hiện trạng rộng 4m, dài 1,7km giáp ranh giữa dự án và khu dân cư chỉnh trang (do Công ty Cổ phần Trung Thủy đã thi công) đề nghị UBND thành phố quy hoạch mở rộng thành đường 5,5m có vỉa hè và hệ thống thoát nước để tạo không gian cách ly, hình thành tuyến phố, làm đẹp cảnh quan và tạo cơ hội cho người dân buôn bán, làm dịch vụ, chuyển đổi ngành nghề.

- Riêng phần diện tích trên mòm Hạc - ghềnh đá Nam Ô, quận Liên Chiểu đề nghị UBND thành phố phê duyệt với mục đích tôn tạo phục vụ du lịch sinh thái, hạn chế tối đa việc chặt phá cây rừng nguyên sinh làm thay đổi hiện trạng, vì đây là khu rừng được người dân Nam Ô tự giác bảo vệ nguyên vẹn từ nhiều đời nay. Việc tác động mạnh đến tự nhiên khu vực này sẽ có nguy cơ phản ứng tiêu cực từ cộng đồng.

- Về lối xuống biển, quận Liên Chiểu đề nghị UBND thành phố Đà Nẵng quy hoạch thêm 2 vị trí tại di tích đình Âm Hòn và miếu Bà Liễu Hạnh hiện nay.

- Về hình thức xây dựng tường rào quanh dự án, quận đề nghị thiết kế thoáng, kết hợp hàng rào mềm, tránh cảm giác chia cắt không gian cảnh quan chung trong khu vực.

- Về các di tích, quận Liên Chiểu đề xuất giữ lại không di dời để tiến hành trùng tu, tôn tạo, đảm bảo nguyên vẹn, phục vụ tín ngưỡng, nhu cầu văn hóa của người dân địa phương, phát triển hệ thống du lịch tâm linh kết hợp du lịch cộng đồng, sinh thái.

- Về làng nghề nước mắm Nam Ô, UBND quận chỉ đạo họp các hộ tham gia trong làng nghề để lấy ý kiến về sản xuất tập trung hay phân tán và báo cáo UBND thành phố sau.

UBND quận đã làm việc với Công ty Cổ phần Trung Thủy Đà Nẵng và đã mở thêm một số lối (tổng cộng 12 lối) xuống biển cho dân (*Có hình ảnh kèm theo*). Trước đây lối xuống ghềnh là 1,5m nay mở rộng thành 4m và tiến hành đỗ cắp phổi tạo lối đi thuận lợi, sạch đẹp cho người dân. Tại thời điểm ngày

16/4, Công ty vẫn đang đổ cấp phối đường xuống ghềnh, sân bóng đá và mộ tiền hiền. (Có hình ảnh đính kèm).

Để đảm bảo vệ sinh môi trường tại đây, ngày 01/4 Quận Đoàn Liên Chiểu phối hợp với 200 người dân và LLVT phường Hòa Hiệp Nam và vào ngày 10/4, Thành Đoàn Đà Nẵng phối hợp Quận Đoàn Liên Chiểu với sự tham gia của gần 300 đoàn viên, thanh niên và người dân ra quân tổng dọn vệ sinh môi trường khu vực biển Nam Ô, bờ kè, lăng miếu, đường ra ghềnh đá, sân bóng. Sau buổi ra quân này, quận đoàn Liên Chiểu và phường Hòa Hiệp Nam sẽ tiếp tục duy trì và đẩy mạnh phong trào ngày chủ nhật xanh - sạch - đẹp tại khu vực biển Nam Ô. (Có hình ảnh đính kèm).

Lãnh đạo UBND quận đề nghị Công ty Cổ phần Trung Thủy Đà Nẵng mở đường công vụ và đổ cấp phối để người dân và du khách thuận lợi đi vào đường đê kè có sẵn trước đây và sử dụng toàn bộ bãi biển Nam Ô.

UBND quận đã chỉ đạo UBND phường Hòa Hiệp Nam tổ chức họp dân tại khu vực dự án để bàn phương án giữ nguyên hàng rào chắn, trừ 12 lối xuống biển, dỡ một ít hay dỡ hết tôn (vì dự án đang triển khai nếu dỡ tôn khi có gió từ biển vào sẽ gây bụi bẩn vào nhà dân) và có phương án nâng cấp lối xuống biển thuận lợi cho người dân.

Vậy, UBND quận Liên Chiểu báo cáo lãnh đạo thành phố và thông tin lại cho các cơ quan báo chí được rõ (UBND quận cung cấp thêm một số văn bản của Quận ủy, UBND xung quanh dự án Khu du lịch sinh thái Nam Ô để các cơ quan, đơn vị thông tin được đầy đủ hơn)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Quận ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND quận (báo cáo);
- CT, PCT UBND quận;
- Ban Tuyên giáo Quận ủy;
- CPVP HĐND và UBND quận;
- Phòng VHTT quận;
- Lưu: VT, VHTT (Tuấn).

CHỦ TỊCH



Đàm Quang Hưng



