

**QUYẾT ĐỊNH**

**Quy định giá đất ở tái định cư các khu dân cư**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 220/TTr-STNMT ngày 21 tháng 3 năm 2019 và Công văn số 51/HĐTĐGD ngày 19 tháng 3 năm 2019 của Hội đồng Thẩm định giá đất thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quy định đơn giá đất ở tái định cư hộ chính các khu dân cư như sau:

- Giá đất ở tái định cư theo mặt bằng Quyết định số 41/2013/QĐ-UBND ngày 20/12/2013 của UBND thành phố:

Khu dân cư/ Loại đường	Giá đất ở theo mặt bằng Quyết định số 41/2013/QĐ-UBND (đồng/m <sup>2</sup> )
<b>Khu tái định cư phía Nam đường Nguyễn Tất Thành, quận Liên Chiểu</b>	
Đường 10,5m MC (5-10,5-5)m	1.351.000

- Giá đất ở tái định cư theo mặt bằng Quyết định số 50/2014/QĐ-UBND ngày 20/12/2014 của UBND thành phố đối với các hộ giải tỏa Tuyến đường Hòa Phước- Hòa Khương như sau:

Khu dân cư/ Loại đường	Giá đất ở theo mặt bằng Quyết định số 50/2014/QĐ-UBND (đồng/m <sup>2</sup> )	Hệ số điều chỉnh giá đất	Giá đất tái định cư hộ chính (đồng/m <sup>2</sup> )
<b>Khu mở rộng Khu TĐC phía Đông Bến xe phía Nam, huyện Hòa Vang</b>			
Đường 5,5m MC (3,0-5,5-3,0)m	922.000	1,0	922.000
Đường 7,5mx 2 làn đã đặt tên Nam Kì Khởi Nghĩa (đoạn từ cầu Hòa Phước đến Quốc lộ 1A)	1.440.000	1,0	1.440.000

**Điều 2.** Giao UBND quận Liên Chiểu; UBND huyện Hòa Vang chỉ đạo Ban Giải phóng mặt bằng phối hợp với các cơ quan, căn cứ giá đất quy định tại Điều 1 Quyết định này, thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thực hiện kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND thành phố; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu; UBND huyện Hòa Vang; Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Trưởng Ban Giải phóng mặt bằng các quận, huyện: Liên Chiểu, Hòa Vang và các đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định này thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT UBND tp (để b/c);
- VP UBND tp: KT;
- Lưu VT, STNMT.

14

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
P.T. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Miên