

Số: **4065** /QĐ-UBND

Đà Nẵng, ngày **12** tháng **9** năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng  
Dự án: Cải tạo, nâng cấp Trạm Y tế phường Hòa Cường Bắc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý dự án đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 32/2018/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2018 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 6209/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và thu, chi ngân sách địa phương năm 2019;

Theo công văn số 3169/VP-QLĐTư ngày 20 tháng 9 năm 2017 của Văn phòng UBND thành phố Đà Nẵng về việc liên quan đến đầu tư Nâng cấp, cải tạo các Trạm Y tế trên địa bàn thành phố thuộc Sở Y tế quản lý;

Theo đề nghị của Sở Y tế tại tờ trình số 2139/TTr-SYT ngày 31 tháng 7 năm 2018, kèm theo Báo cáo số 460/BC-SKHĐT ngày 04 tháng 7 năm 2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Cải tạo, nâng cấp Trạm Y tế phường Hòa Cường Bắc;

Căn cứ kết quả lấy ý kiến biểu quyết của các Thành viên UBND thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp



Trạm Y tế phường Hòa Cường Bắc,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp Trạm Y tế phường Hòa Cường Bắc.
2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: UBND thành phố Đà Nẵng.
3. Cấp quyết định đầu tư: Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư.
4. Chủ đầu tư, kiêm quản lý dự án: Sở Y tế.
5. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Đầu tư cải tạo, nâng cấp Trạm Y tế phường Hòa Cường Bắc nhằm đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất cho Trạm trong việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ chuyên môn, phục vụ nhu cầu khám chữa bệnh của người dân trên địa bàn phường; đồng thời nâng cao chất lượng công trình, chống xuống cấp, tránh các thiệt hại về cơ sở vật chất nhất là trong các đợt mưa bão lớn.
6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng
  - a) Phần xây lắp:
    - Cải tạo khối nhà trạm 02 tầng: diện tích sàn xây dựng 331,42m<sup>2</sup>.
    - + Thay mới hệ mái tôn, chống thấm sàn mái.
    - + Thay mới gạch nền tầng 1.
    - + Tường trong nhà ốp gạch tại các phòng và hành lang chưa ốp; lán sơn phần tường còn lại và tường ngoài nhà.
    - + Thay mới hệ thống cửa sổ, cửa đi bằng cửa nhôm - kính an toàn.
    - + Thay mới bồn nước inox.
    - + Cải tạo hệ thống điện, nước.
    - Xây mới nhà để xe.
    - Lát gạch nền sân.
    - Thay mới cổng, cải tạo tường rào, ốp đá trụ cổng.
    - Làm mới bảng tên Trạm.
    - Xây dựng hệ thống xử lý nước thải (công suất 5m<sup>3</sup>/ngày đêm).
  - b) Phần thiết bị
    - Thiết bị của hệ thống xử lý nước thải (công suất 5m<sup>3</sup>/ngày đêm).
7. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.
8. Diện tích sử dụng đất: Xây dựng, cải tạo trong khuôn viên sẵn có của trạm y tế.
9. Phương án xây dựng: Đầu tư xây dựng, cải tạo sửa chữa đồng bộ 1 lần.
10. Loại dự án, cấp công trình:
  - Dự án nhóm C thuộc lĩnh vực y tế;
  - Công trình dân dụng, cấp 3.



11. Tổng mức đầu tư của dự án: **1.405.068.000 đồng** (Một tỷ, bốn trăm lẻ năm triệu, sáu mươi tám ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây lắp sau thuế: 973.353.000 đồng
- Chi phí thiết bị sau thuế: 165.000.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án: 33.964.000 đồng
- Chi tư vấn đầu tư xây dựng: 116.135.000 đồng
- Chi phí khác: 49.708.000 đồng
- Chi phí dự phòng: 66.908.000 đồng

12. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách thành phố.

13. Hình thức quản lý dự án: Sở Y tế thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 05/04/2017 và Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/04/2017 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng (trường hợp không đủ điều kiện năng lực để trực tiếp quản lý dự án thì được thuê tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực để thực hiện theo quy định).

14. Thời gian thực hiện: Năm 2019-2020.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

- Sở Y tế thành phố Đà Nẵng là chủ đầu tư, tổ chức triển khai thực hiện, đảm bảo tuân thủ các quy định về chất lượng công trình, tiến độ và lưu ý thực hiện kiến nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo Kết quả thẩm định số 460/BC-SKHĐT ngày 04 tháng 7 năm 2019;

- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng thực hiện chức năng quản lý nhà nước chuyên ngành trong quá trình triển khai dự án.

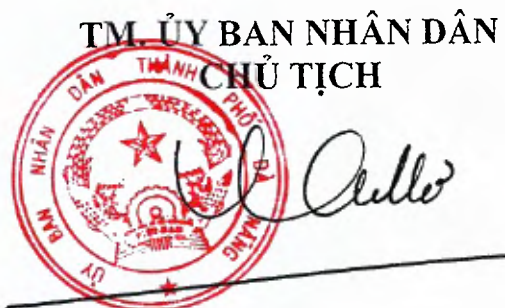
**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực thực hiện kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Y tế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đà Nẵng, Giám đốc Trung tâm Y tế quận Hải Châu và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, SYT.

8



**Huỳnh Đức Thọ**