

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết TL 1/500  
Cầu tàu, bến đỗ, kè sông vùng rau La Hường,  
phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 8 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 3877/QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2017 của Ủy ban Nhân dân thành phố Đà Nẵng về việc điều chỉnh bổ sung kế hoạch vốn xây dựng cơ bản năm 2017;

Theo nội dung Công văn số 2834/UBND-QLĐT ngày 19 tháng 4 năm 2017 của UBND thành phố về việc liên quan đến việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch trên địa bàn thành phố;

Xét nội Tờ trình số 04/TTr-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2018 của UBND quận Cẩm Lệ về việc đề nghị phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng TL 1/500 Cầu tàu, bến đỗ, kè sông vùng rau La Hường, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại nội dung Tờ trình số 10.6.8./TTr-SXD ngày 02... tháng 02... năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng TL 1/500 Cầu tàu, bến đỗ, kè sông vùng rau La Hường, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, kèm theo hồ sơ do Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Đại Ngọc Thành lập với những nội dung chính sau:

1. **Công trình:** Cầu tàu, bến đỗ, kè sông vùng rau La Hường, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ.

2. **Vị trí:** Khu đất thuộc phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, TP. Đà Nẵng.

### 3. Ranh giới, quy mô lập quy hoạch:

Khu đất Quy hoạch có đặc điểm:

- Phía Bắc và Tây giáp : Đường ven sông Tuyên sơn - Túy Loan (đường Thăng Long);
- Phía Đông giáp : Giáp chân cầu Cẩm Lệ, bãi đất nổi phường Hòa Thọ Đông;
- Phía Nam giáp : Sông Cẩm Lệ;
- Tổng diện tích nghiên cứu quy hoạch : 140.116 m<sup>2</sup>.

### 4. Các yêu cầu nghiên cứu lập quy hoạch:

- Xác định phạm vi ranh giới, diện tích khu đất lập quy hoạch. Phân tích đánh giá hiện trạng sử dụng đất, dân cư, xã hội, kiến trúc cảnh quan, hạ tầng kỹ thuật, các quy định quy hoạch xây dựng liên quan đến khu vực.
- Quy hoạch sử dụng đất: xác định chức năng, chỉ tiêu sử dụng đất.
- Quy hoạch hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật.

**5. Dự toán kinh phí: 484.702.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi bốn triệu, bảy trăm lẻ hai nghìn đồng chẵn)

**6. Đơn vị tư vấn thực hiện:** Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Đại Ngọc Thành.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND thành phố Đà Nẵng; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND quận Cẩm Lệ; Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Đại Ngọc Thành; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT và các PCT;
- Lưu: VT, QLĐTh.



Nguyễn Ngọc Tuấn