

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hỗ trợ nhân dịp Tết Nguyên đán Mậu Tuất 2018 đối với hộ giải tỏa trên địa bàn thành phố Đà Nẵng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 38/2017/QĐ-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2017 của UBND thành phố về việc Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ thiệt hại và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Theo chủ trương thống nhất của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi họp giao ban ngày 22/01/2018 liên quan đến hỗ trợ nhân dịp Tết Nguyên đán Mậu Tuất 2018 đối với hộ giải tỏa trên địa bàn thành phố Đà Nẵng,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hỗ trợ nhân dịp Tết Nguyên đán Mậu Tuất 2018 đối với hộ giải tỏa trên địa bàn thành phố Đà Nẵng như sau:

1. Hỗ trợ **800.000 đồng/hộ** (Tám trăm ngàn đồng/hộ) cho hộ giải tỏa đi hẳn là hộ chính và hộ phụ (có hồ sơ đền bù về nhà ở riêng *hoặc* cùng chung thửa đất thu hồi của hộ chính nhưng chưa được tách thửa) đã bàn giao mặt bằng thuộc một trong các trường hợp dưới đây; trừ các hộ đã có chủ trương chuyển đổi bố trí đất tái định cư thực tế nhưng có cam kết chờ vị trí đăng ký trước đây:

a) Hộ đang ở tạm tại nhà ở khu chung cư *hoặc* nhà tạm do Nhà nước quản lý trong thời gian chờ bố trí tái định cư thực tế (kể cả hộ bị cưỡng chế thu hồi đất).

b) Hộ đang được hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian chờ bố trí tái định cư thực tế.

c) Hộ đã được giao đất ở *hoặc* nhà ở chung cư thực tế (chỉ tính đối với lô đất, nhà ở chung cư đầu tiên *hoặc* duy nhất trong tiêu chuẩn bố trí tái định cư) từ ngày **15/11/2017** đến ngày **15/02/2018** (kể cả hộ được hỗ trợ tiền thuê nhà một lần).

2. Không hỗ trợ đối với các trường hợp sau:

a) Hộ thuộc đối tượng tại điểm a Khoản 1 đã được bố trí tái định cư thực tế từ ngày **15/11/2017** về trước nhưng chưa bàn giao lại nhà chung cư *hoặc* nhà tạm.

b) Hộ thuộc đối tượng tại điểm b Khoản 1 đã được thông báo mời nhận đất ở *hoặc* nhà ở chung cư thực tế trên phương tiện thông tin đại chúng quá **30** (ba mươi) ngày kể từ ngày thông báo nhưng không liên hệ đến cơ quan chức năng để giải quyết.

**Điều 2.** Tạm dừng bàn giao mặt bằng đối với các hộ có nhà đang ở thực sự và thực hiện tổ chức cưỡng chế thu hồi đất từ ngày **01/02/2018** (nhằm ngày 16 tháng 12 Âm lịch) đến ngày **01/3/2018** (nhằm ngày 14/01 Âm lịch 2018). Đối với dự án đặc thù, giao Hội đồng Giải phóng mặt bằng dự án đề xuất cụ thể tiến độ bàn giao mặt bằng, báo cáo UBND thành phố xem xét.

**Điều 3.** Trách nhiệm của các bên liên quan:

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất số 1, số 2, số 3 phối hợp với các đơn vị liên quan lập danh sách hỗ trợ theo đúng đối tượng quy định tại Điều 1 Quyết định này và trực tiếp chi trả từ nguồn kinh phí bồi thường hỗ trợ của dự án theo quy định.

2. Đối với hộ giải tỏa thuộc đối tượng hỗ trợ theo Điều 1 Quyết định này đang ở tại khu chung cư do Công ty Quản lý nhà chung cư thành phố Đà Nẵng và Công ty Quản lý nhà Đà Nẵng quản lý, các Công ty phối hợp xác nhận thông tin gửi Trung tâm và các Chi nhánh trực thuộc Trung tâm liên quan thực hiện chi trả.

3. Sau khi thực hiện chi xong hỗ trợ, đơn vị chi hỗ trợ lập danh sách cụ thể, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt để làm cơ sở quyết toán theo quy định; đơn vị nào chi không đúng đối tượng thì chịu trách nhiệm tự thanh toán.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thực hiện kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND thành phố, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đà Nẵng, Chủ tịch UBND các quận, huyện; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Giám đốc các Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất số 1, số 2, số 3; Giám đốc Công ty Quản lý nhà chung cư thành phố Đà Nẵng, Giám đốc Công ty Quản lý nhà Đà Nẵng; Chủ tịch UBND các phường, xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./. *KS*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- TTTU, TT HĐND T/p (B/c);
- CT và PCT UBND T/p;
- VPUBTP: CPVP, PKT, PQLETư;  
Ban Tiếp CD T/p, Công TTĐT Tp;
- Lưu: VT, QLĐTư(a.An). *KS* 100



**Nguyễn Ngọc Tuấn**