

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận Cẩm Lệ

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1592/QĐ-UBND ngày 18 tháng 4 năm 2018 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận Cẩm Lệ;

Xét đề nghị của UBND quận Cẩm Lệ tại Tờ trình số 162/TTr-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2018 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 682 /TTr-STNMT ngày 04 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung các dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận Cẩm Lệ, cụ thể như sau:

1. Dự án Khu dân cư Phong Bắc 4

- Địa điểm: Phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ.

- Tổng diện tích dự án: 239.436m².

2. Dự án: Nơi khám xe đăng ký mới, kiểm định an toàn kỹ thuật xe ô tô, nhà để xe công vụ, tạm giữ xe vi phạm trật tự an toàn giao thông thuộc Phòng cảnh sát giao thông Công an Thành phố Đà Nẵng

- Địa điểm: Khu đất B4-1 Khu E1 KDC Nam cầu Cẩm Lệ, phường Hòa Xuân.

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: 1.765m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất An ninh.

3. Bổ sung vào danh mục quỹ đất phân lô có chủ trương bán đấu giá quyền sử dụng đất (20 lô đất với tổng diện tích là 2.638m²)



S T T	Tên dự án	Diện tích trung bình mỗi lô	Địa điểm	Chủ trương
1	Lô 28 Phân khu B2-11 Khu E1- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	108m ²	Phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ	Quyết định số 3110/QĐ- UBND ngày 19/7/2018 của UBND thành phố
2	Lô 36 Phân khu B2-11 Khu E1- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	108m ²		
3	Lô 28 Phân khu B2-17 Khu E1- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	155m ²		
4	Lô 34 Phân khu B2-17 Khu E1- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	155m ²		
5	Lô 01 Phân khu B2-42 Khu E1- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	222m ²		
6	Lô 16 Phân khu B2-25 Khu E2- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	120m ²		
7	Lô 22 Phân khu B2-25 Khu E2- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	120m ²		
8	Lô 26 Phân khu B2-31 Khu E2- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	120m ²		
9	Lô 50 Phân khu B2-31 Khu E2- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	120m ²		
10	Lô 36 Phân khu B2-40 Khu E2- KDC Nam cầu Cẩm Lệ	120m ²		
11	Lô 198 Phân khu B2-12 Khu E2-mở rộng – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD2	120m ²		
12	Lô 199 Phân khu B2-13 Khu E2-mở rộng – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD2	120m ²		
13	Lô 247 Phân khu B2-15 Khu E2-mở rộng – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD2	120m ²		
14	Lô 180 Phân khu B2-16 Khu E2-mở rộng – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD2	120m ²		
15	Lô 179 Phân khu B2-17 Khu E2-mở rộng – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD2	120m ²		



16	Lô 421 Phân khu B2-1 Khu D – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD1	150m ²	Phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ	Quyết định số 3110/QĐ- UBND ngày 19/7/2018 của UBND thành phố
17	Lô 418 Phân khu B2-2 Khu D – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD1	150m ²		
18	Lô 474 Phân khu B2-3 Khu D – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD1	150m ²		
19	Lô 581 Phân khu B2-18 Khu D – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD1	120m ²		
20	Lô 547 Phân khu B2-19 Khu D – KDC Nam cầu Cẩm Lệ GD1	120m ²		

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân quận Cẩm Lệ có trách nhiệm:

- Công bố công khai dự án được bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt và theo đúng quy định pháp luật.

- Cập nhật dự án nêu trên vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của quận Cẩm Lệ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND quận Cẩm Lệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TTTU, TT HĐND thành phố (B/c);
- Lưu: VT, STNMT.

6

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Ngọc Tuấn