

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận Liên Chiểu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1472/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2018 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận Liên Chiểu;

Xét đề nghị của UBND quận Liên Chiểu tại Tờ trình số 141/TTr-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2018 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 570/TTr-STNMT ngày 17 tháng 8 năm 2018.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung các dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận Liên Chiểu, cụ thể như sau:

1. Bổ sung và danh mục công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, cộng đồng

- Vị trí 7: Vành đố xe trên đường Nguyễn Văn Cừ.

- Địa điểm: Phường Hòa Hiệp Bắc, quận Liên Chiểu.

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: 624,0m<sup>2</sup>

2. Bổ sung vào danh mục quỹ đất phân lô có chủ trương bán đấu giá quyền sử dụng đất

Tên dự án	Diện tích TB mỗi lô	Địa điểm	Chủ trương
Lô 01 và lô 05 Phân khu B2-2 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 3	140m <sup>2</sup>	Phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu	Quyết định số 3110/QĐ-UBND ngày 19/7/2018



Lô 01 Phân khu B2-3 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 3	171m <sup>2</sup>	Phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu	Quyết định số 3110/QĐ-UBND ngày 19/7/2018
Lô 01 và lô 06 Phân khu B2-4 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 3	158m <sup>2</sup>		
Lô 24 và lô 30 Phân khu B2-5 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 3	126m <sup>2</sup>		
Lô 03 Phân khu B2-1 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 4	220m <sup>2</sup>		
Lô 27 Phân khu B2-2 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 4	220m <sup>2</sup>		
Lô 01, lô 21 và lô 40 Phân khu B2-5 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 4	150m <sup>2</sup>		
Lô 01 Phân khu B2-14 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 4	148m <sup>2</sup>		
Lô 36 Phân khu B2-14 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 4	144m <sup>2</sup>		
Lô 01 Phân khu B2-15 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 4	180,4m <sup>2</sup>		
Lô 36 Phân khu B2-15 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 4	168m <sup>2</sup>		
Lô 01, lô 18, lô 19 và lô 36 Phân khu B2-16 Khu Tái định cư Hòa Hiệp 4	164m <sup>2</sup>		



### 3. Bổ sung vào danh mục thừa đất rẻo

	Diện tích	Địa chỉ
Thửa số 36, tờ bản đồ số 14	57,9m <sup>2</sup>	Tổ 88, phường Hòa Minh
Thửa số 209, tờ bản đồ số 38	16,2m <sup>2</sup>	Số 170 Hồ Tùng Mậu – Hòa Minh
Thửa số 04, tờ bản đồ số 34	34,5m <sup>2</sup>	Tổ 42, Hòa Hiệp Nam
Thửa số 01, tờ bản đồ số 53	52,3m <sup>2</sup>	Tổ 24, phường Hòa Khánh Bắc
Thửa số 02, tờ bản đồ số 22	18,0m <sup>2</sup>	Kinh Dương Vương và Đặng Huy Trứ, phường Hòa Minh
Thửa số 71, tờ bản đồ số 78	33,3m <sup>2</sup>	Tổ 18 phường Hòa Minh

Thửa số 02, tờ bản đồ số 13	19,6m <sup>2</sup>	Hòa Hiệp Nam
Thửa số 11, tờ bản đồ số 47	58,1m <sup>2</sup>	Hòa Khánh Nam
Thửa số 118, tờ bản đồ số 112	44,8m <sup>2</sup>	47 Nguyễn Thái Bình, phường Hòa Minh
Thửa số 67, tờ bản đồ số 29	62,9m <sup>2</sup>	Tổ 3, phường Hòa Khánh Nam
Thửa số 03, tờ bản đồ số 02	39,7m <sup>2</sup>	156 Nguyễn Chánh – Hòa Minh
Thửa số 41, tờ bản đồ số 81	37,7m <sup>2</sup>	Tổ 38, phường Hòa Khánh Nam
Thửa số 01, tờ bản đồ số 13	72,7m <sup>2</sup>	Phường Hòa Hiệp Nam

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân quận Liên Chiểu có trách nhiệm:

- Công bố công khai dự án được bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

- Cập nhật dự án nêu trên vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của quận Liên Chiểu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TTTU, TT HĐND thành phố (B/c);
- Lưu: VT, STNMT.

7



Nguyễn Ngọc Tuấn