

Số: 2380/QĐ-UBND

Đà Nẵng, ngày 11 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Thiết kế đô thị và Quy định quản lý kiến trúc, xây dựng đối với công trình nhà biệt thự, bungalow trong dự án Khu du lịch biển The Song, phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 38/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ về quản lý không gian kiến trúc, cảnh quan đô thị;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng, Nghị định 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của Nhiệm vụ và Đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 04/2008/QĐ-BXD ngày 04/4/2008 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn Kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 47/2012/QĐ-UBND ngày 12/10/2012 của UBND thành phố Đà Nẵng ban hành Quy định Quản lý Kiến trúc công trình trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 5162/QĐ-UBND ngày 13/09/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng về việc Phê duyệt điều chỉnh tổng mặt bằng quy hoạch chi tiết TL1/500 Khu du lịch biển The Song Đà Nẵng;

Xét nội dung Tờ trình số 0410/TTr-CTy ngày 04/5/2018 của Công ty Cổ phần Phát triển đô thị du lịch Sóng Việt về việc đề nghị phê duyệt Thiết kế đô thị và Quy định quản lý kiến trúc, xây dựng đối với công trình nhà biệt thự, bungalow trong dự án Khu du lịch biển The Song, phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại nội dung Tờ trình số 4978 /TTr-SXD ngày 01/6/2018,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Thiết kế đô thị và Quy định quản lý kiến trúc, xây dựng đối với công trình nhà biệt thự, bungalow trong dự án Khu du lịch biển The Song, phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn do Công ty Cổ phần Phát triển đô thị du lịch Sóng Việt phối hợp Công ty Cổ phần tư vấn Thiết kế và Xây dựng Đại Ngọc Thành lập.

Điều 2.

- Giao Sở Xây dựng, UBND quận Ngũ Hành Sơn hướng dẫn và kiểm tra thực hiện theo đúng chức năng và nhiệm vụ được giao.
- Giao UBND quận Ngũ Hành Sơn có trách nhiệm hướng dẫn đến từng tổ chức, cá nhân có liên quan biết để thực hiện các thủ tục xây dựng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND thành phố Đà Nẵng; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND quận Ngũ Hành Sơn; Chủ tịch UBND phường Hòa Hải; Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển đô thị du lịch Sóng Việt; Giám đốc Công ty Cổ phần tư vấn Thiết kế và Xây dựng Đại Ngọc Thành; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu: VT, QLĐT.h



Nguyễn Ngọc Tuấn